

# Mieter-Selbstauskunft - Wohnen

Ich wünsche die Anmietung der Wohnung:

Straße: \_\_\_\_\_ Anzahl Zimmer: \_\_\_\_\_

gewünschter Mietbeginn: \_\_\_\_\_ Kaltmiete/Warmmiete: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Geschoss: UG,EG, \_\_\_\_./OG links, mitte, rechts, ..... Kaution in EUR: \_\_\_\_\_

## Mietinteressent 1

## Mietinteressent 2

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Geburtsort,-datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Familienstand: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

jetztige Wohnanschrift: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Perso.-/Reisepass-Nr: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Email-Adresse: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ausgeübter Beruf/Tätigkeit: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Aktuell Arbeitssuchend. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

beschäftigt seit: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Netto-Einkommen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

sonstige Einkommen in EUR: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Falls zutreffend  
Betreuer Name: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Betreuer Anschrift: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Betreuer Telefon: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Name des letzten Vermieters: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Anschrift Vermieter: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Haustiere/Art/Rasse: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

# Mieter-Selbstauskunft - Wohnen

Folgende Personen, außer den o.g. Mietern ziehen mit in die Wohnung ein (z.B. Ehefrau, Kinder), diese Personen sind keine Mietvertragspartner; Name, Vorname, Geburtsdatum:

_____	_____
_____	_____
_____	_____

Nachstehende Angaben sind nur für den Vermieter bestimmt und werden von uns nicht an Dritte weitergegeben.

Wurde in den letzten drei Jahren eine der folgenden Maßnahmen eingeleitet:  
( zutreffendes bitte ankreuzen )

	Mietinteressent 1		Mietinteressent 2	
Wurden Sie zur Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung (Vermögensauskunft) aufgefordert?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Sind Mahnbescheide gegen Sie ergangen?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Läuft gegen Sie eine Räumungsklage?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Liegen Lohnpfändungen vor?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Haben Sie Mietschulden aus vergangenen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Hatten oder haben Sie eine Privat-Insolvenz?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja

Mit Unterzeichnung dieser Selbstauskunft wird die Firma Paul Immobilien GmbH beauftragt den entsprechenden Mietvertrag zu erstellen sowie eine Bonitätsauskunft zur Prüfung der o.g. Angaben einzuholen. Sollte die Bonitätsauskunft abweichende Angaben gegenüber der Mieterselbstauskunft ergeben und der Mietvertrag aus diesem Grunde nicht zustande kommen, trägt der Unterzeichner die Stornierungs/bearbeitungsgebühren in Höhe von 50 EUR zzgl. MwSt. Dieser Betrag ist im Falle der Stornierung aus vorgenannten Gründen sowie auch bei Stornierung durch den Mietinteressenten nach Rechnungserstellung der Paul Immobilien GmbH sofort zur Zahlung fällig.

Ich versichere, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist mir bekannt, dass falsche Angaben zu einer fristlosen Kündigung durch den Vermieter führen können.

\_\_\_\_\_  
Datum / Unterschrift – Mietinteressenten 1-

\_\_\_\_\_  
Datum / Unterschrift – Mietinteressenten 2-

**Bitte legen Sie folgende Unterlagen bei, um den Mietvertrag schnellstmöglich erstellen zu können:**

- **Ausweiskopie** mit Vorder-und Rückseite
- **Mietschuldenfreiheitsbescheinigung**
- Kopie des **Einkommensnachweises** der letzten drei Monate
  - Bei geringen Einkommen ist eine selbstschuldnerische Bürgschaft von einem solventen Bürgen notwendig – Hierzu erhalten Sie von uns auf Anfrage ein Formular.
- **Auskunftei** (Schufa/Crefo)
  - diese erhalten Sie beispielsweise unter [www.schufa.de](http://www.schufa.de) oder [www.meineSCHUFA.de](http://www.meineSCHUFA.de)

Vom Bürgen sind die gleichen Unterlagen, sowie eine Bürgschaftserklärung, einzureichen.

Wir bedanken uns für Ihr Vertrauen und verbleiben

**mit freundlichen Grüßen**

Ihr Paul-Immobilien-Vermittlungsteam